

Mit Fachexpertise und Sozialkompetenz managen Sie unser städtisches Gebäudemanagement!



Als dynamische und wachsende Großstadt mit rund 116.000 Einwohnern ist Reutlingen ein traditioneller wie innovativer Wirtschaftsstandort innerhalb der europäischen Metropolregion Stuttgart. Hier trifft das Angebot einer modernen Großstadt auf das Flair einer mittelalterlichen Reichsstadt. Unsere zahlreichen kulturellen, sportlichen und sozialen Angebote treffen jedes Interesse. Mit ihrer Lage im UNESCO Biosphärengebiet Schwäbische Alb bietet die Stadt Reutlingen zudem vielfältige Erholungsmöglichkeiten in traumhafter Natur.

Das Gebäudemanagement Reutlingen (GMR) verantwortet in den nächsten Jahren herausragende Projekte.

Um das Wachstum der Stadt erfolgreich weiterzuführen, suchen wir zum Frühjahr 2021 eine erfahrene Führungspersönlichkeit als

► Leitung Gebäudemanagement (m/w/d)

Das Amt gliedert sich in die Abteilungen Steuerung und Strategie, Sonderprojekte, Technisches Gebäudemanagement sowie Objektverwaltung und Infrastruktur. In der Funktion der Amtsleitung sind Sie unmittelbar dem Baubürgermeister (m/w/d) unterstellt.

Die Eingruppierung erfolgt in Entgeltgruppe 15 TVöD. Bei Vorliegen der laubahnrechtlichen Voraussetzungen kann die Stelle auch im Beamtenverhältnis bis Besoldungsgruppe A 15 besetzt werden.

IHRE Kernaufgaben

- Zukunftsweisende Planung und Bau neuer Immobilien sowie Steuerung dieser Neubauprojekte
- Sanierung bedeutender städtischer Gebäude, wie des Reutlinger Rathauses sowie der Reutlinger Schulen und Kindergärten
- Unterhaltung, Bewirtschaftung und Verwaltung der ca. 450 städtischen Gebäude unter Wahrnehmung aller strategischen und operativen Bauherrnaufgaben
- Verantwortungsvolle Führung und Entwicklung der rund 240 Mitarbeitenden des Gebäudemanagements
- Beratung der Verwaltungsspitze und der gemeinderätlichen Gremien in allen Fragen des städtischen Gebäudemanagements sowie Repräsentation des Amtes nach innen und außen

UNSERE ANFORDERUNGEN

- Abgeschlossenes technisch orientiertes Studium (Master/ Diplom), idealerweise in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
- Nachweisbare Erfahrungen in der Führung einer vergleichbaren Organisationseinheit, idealerweise im öffentlichen Sektor
- Fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in der Projektsteuerung sowie in allen Leistungsphasen der HOAI
- Handlungssicherheit im Bereich der technischen, kaufmännischen und infrastrukturellen Gebäudewirtschaft
- Ausgeprägte Kommunikations- und Konfliktlösungsfähigkeiten sowie ein überzeugendes Auftreten

Mit Ihren herausragenden technischen Fähigkeiten steuern Sie wichtige Bauprojekte souverän und initiieren neue strategische Entwicklungen innerhalb Ihres Verantwortungsbereiches. Neben umfassender Expertise in allen Facetten des Gebäudemanagements verfügen Sie über Erfahrungen in den Bereichen Kulturdenkmäler und Schadstoffsanierungen.

In Gremien und in der Zusammenarbeit mit internen und externen Kooperationspartnern gelingt es Ihnen, auch komplexe Sachverhalte verständlich darzustellen. Sie schaffen dabei Klarheit durch eine transparente und offene Kommunikation und überzeugen mit Ihrem Organisationsgeschick sowie Fingerspitzengefühl im Umgang mit unterschiedlichen Interessengruppen.

Die Stadtverwaltung Reutlingen überzeugt als verlässliche Arbeitgeberin mit attraktiven Rahmenbedingungen. Gerne unterstützen wir Sie auch dabei, in Reutlingen Ihre neue Heimat zu finden.

Die Stadt Reutlingen engagiert sich für Chancengleichheit.

Interessiert? Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228/265004 Moritz Möhler, Simone Nowotny oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte bis zum **24.01.2021** über das **zfm-Karriereportal** unter **www.zfm-bonn.de** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!